

Nos réf : MD/NLN/EB/AD

Affaire suivie par Agnès DECOOL

adecool@teflandre.fr

Tél : 07 88 56 39 40

Monsieur Valentin BELLEVAL

Président de Communauté
d'Agglomération Cœur de Flandre Agglo

22 bis Rue de Vieux Berquin

59190 HAZEBROUCK.

OBJET : Service Urbanisme Cœur de Flandre Agglo

Permis d'aménager déposé le 23/12/2024 en mairie de Wallon-Cappel pour une demande concernant
Aménagement d'une Zone d'Activités Economiques - Avis de la Consultation -

Cher Monsieur le Président,

Vous nous avez transmis la demande d'instruction d'urbanisme PA ZAE 059 634 24 O0001 déposée le 23/12/2024 à l'adresse ci-dessous :

Route Nationale 59190 WALLON CAPPEL

La commune de WALLON CAPPEL, est adhérente au Territoire d'Énergie Flandre pour deux compétences en lien à ce projet, à savoir l'éclairage public et les bornes IRVE.

Voici ci-dessous les prescriptions liées à ces compétences :

Eclairage Public :

Concernant l'éclairage sur les zones CACF, nous préconisons d'installer le matériel suivant :

- Mât de 7 m cylindro-conique thermolaqué (RAL Bord de Mer) (hauteur selon étude d'éclairage)
- Crosse COMATELEC Yoho
- Luminaire COMATELEC Senso

Siège du TE Flandre en Mairie d'Hazebrouck - BP 70189 - 59524 HAZEBROUCK
Bureaux du TE Flandre 30 rue Louis Warein - 59190 HAZEBROUCK
contact@teflandre.fr / 03 28 50 99 78 / 03 28 43 44 45

www.teflandre.fr

L'éclairage devra répondre aux caractéristiques suivantes :

- Eclairage de 15 Lux moyen au niveau de la voirie
- Eclairage de 20 Lux mini au niveau du stationnement et/ou cheminement PMR
- Coefficient d'uniformité à 0.4 mini
- Température de couleur : 2 700°K
- ULR : inférieur à 1%
- Efficacité du luminaire : +120 Lm/W
- Longévité : 100kh L90
- Gradation selon le schéma suivant :
 - Allumage jusque 21h : 100%
 - 21h à Minuit : 50%
 - Minuit à 5h : 20%
 - 5h à 7h : 50%
 - 7h jusque extinction : 100% (horaires basés sur la nuit la plus longue de l'année)

De plus, l'aménageur devra fournir une étude d'éclairage ainsi que la note de calcul de section de câble.

En ce qui concerne l'armoire d'éclairage public, elle devra répondre aux normes actuelles. Il faudra y ajouter un parafoudre pour le tableau et un détecteur de seuil de tension pour chaque départ. L'aménageur devra en outre, fournir les dispositifs de protection électrique des départs.

Installations de Recharge pour Véhicules Electriques (IRVE) :

20 places de stationnement sont prévues dans ce projet, il n'y a donc pas d'obligation d'installer une borne pour recharge de véhicules électriques.

Il est néanmoins préconisé à l'aménageur, de pré équiper le site par la pose de fourreaux afin de faciliter l'implantation future de bornes de recharge pour véhicules électriques.

Veuillez agréer, cher Monsieur le Président, l'assurance de ma considération la meilleure,

Michel DECOOL,

Président du TE Flandre

Signé électroniquement